

Hlavní město Praha

Magistrát hlavního města Prahy - odbor územního plánu

Jungmannova 35/29

111 21 Praha 1

V Praze dne 2. srpna 2009

Věc: Námitky k Návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy

Jako majitel pozemku (a nemovitosti) na parc.č. ... k.ú. Dolní Chabry, kterého se týká návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy, podávám tuto námitku k návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy

Podle grafické části změny Z 1000/00 je zřejmé, že předmětný pozemek je dotčený návrhem veřejně prospěšné stavby Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy , (a to dokonce tak, že část této stavby dle změny Z1000/00 leží přímo na uvedeném pozemku). Proto jako **dotčená osoba** podle stavebního zákona podávám následující **námitky/ připomínky**:

V současné době na Ministerstvu pro místní rozvoj probíhá odvolací řízení proti rozhodnutí MHMP-OST č.j. Sp.zn.: S-MHMP- 45914/2007/OST o umístění stavby Silniční okruh kolem Prahy, stavba 518 Ruzyně – Suchdol (SOKP). Investor stavby SOKP, Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD), v dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) ze dne 31.1.2007 č.j. 2/20/10/07 resp. č.j. S-MHMP 45914/07 již vycházel ze stavu plánu po případném vydání změny Z 1000/00. Pořizovatel a zpracovatel, kteří navrhli změnu plánu v Návrhu změny Z1000/00 dle dokumentace pro územní řízení SOKP-stavba 519 porušují zákony ČR a normy EU, tím že v zastavěném obytném území vymezují plochy pro koridor stavby Silničního okruhu kolem Prahy, který je součástí transevropské dálniční sítě TEN-T, přičemž provozem na této komunikaci dojde k výraznému zhoršení zdravotně hygienických poměrů a podle mého přesvědčení i k porušení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví na mých pozemcích.

S rozšířením ploch pro koridor SOKP a s tím související změnou funkčních ploch uvedených v Návrhu změny Z1000/00 proto zásadně nesouhlasím. Takto připravený Návrh změny ÚP Z1000/00 je svými dopady v přímém rozporu s cíli územního plánování dle zákona, zejména se zásadou šetrného a vyváženého rozvoje území.

Zásah (ovlivnění) do mých pozemků parc.č. ... považuji za neodůvodněný a nepřiměřený. Stavba umístěná podle územního plánu po změně Z 1000/00 by zatěžovala obyvatele rodinného domu na pozemku hlukem, emisemi i narušením pohledové pohody a také poklesem ceny mé nemovitost a výrazným způsobem by zasahovala do mých práv zaručených Listinou práv a svobod.

Zde je nutné zdůraznit, že v rámci procesu hodnocení vlivu na životní prostředí stavby SOKP 518 a 519 byla ve stanovisku č.j. NM700/1327/2020/OPVŽP/02 e.o.ze dne 30. 4. 2002 z dlouhodobého pohledu **doporučena severní trasa „Ss“**, která probíhá mezi obcemi sousedního kraje. Podmíněný průchod této trasy v okolí areálu Ústavu jaderného výzkum v Řeži prověřila studie objednaná Ministerstvem dopravy č.zak. 236192 u společnost Mott MacDonald Praha, spol. s r.o. v srpnu 2007. Ve vyjádření Státního ústavu pro jadernou bezpečnost č.j. 22267/2007/OSK/tkad ze dne 20.8.2007 se k této problematice mimo jiné uvádí „ .. *Závěrem tedy konstatujeme, že stávající úroveň jaderné bezpečnosti, radiační ochrany, fyzické ochrany a havarijní připravenosti ÚJV Řež, a.s., včetně uvážení vlivu případného vedení obchvatu v trase navržené Mott MacDonald Praha, spol. s r.o., je dostatečná a v souladu s Atomovým zákonem, respektuje vylučující kritéria a splňuje podmiňující kritéria vyhlášky SÚJB č. 215/1997 Sb.*“

V textové části změny se uvádí, že „Vzhledem k charakteru změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, neměnicímu celkovou urbanistickou koncepci nebylo ve zjišťovacím řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, uloženo provést vyhodnocení vlivů změny na životní prostředí (SEA).“ Zjišťovací řízení bylo provedeno na základě uvedeného zadání, ale jak dokládají rozdílové grafické přílohy, ve skutečnosti Návrh změny Z1000/00 provádí faktické změny funkčního využití ploch, které by umožňovaly výraznou změnu v území,

V územním plánu nyní platném, resp. v územním plánu schváleném 9.9.1999 byl v daném území vymezen koridor pro trasu komunikace, která byla svými technickými a účelovými požadavky výrazně odlišná od komunikace, pro které byl vydáno dne 29.8.2008 neprávoplatné rozhodnutí MHMP-OST č.j. Sp.zn.: S-MHMP- 45914/2007/OST o umístění stavby Silniční okruh kolem Prahy, stavba 518 Ruzyně – Suchdol (SOKP). V roce 1999 se jednalo o vnější expresní okruh, který nebyl součástí transevropské dálniční sítě a byl plánovaný pro mnohem menší dopravní zatížení. Jednalo se o rychlostní komunikaci s 2x2 jízdními pruhy. Okamžikem přistoupení ČR k Evropské unii 1. května 2004 se stal okruh kolem Prahy součástí transevropské dálniční sítě TEN-T a byly na něho vloženy mnohem přísnější požadavky na parametry komunikace a její technické řešení (počty jízdních pruhů, podélné sklony, kombinace různých druhů dopravy, vytváření úzkých hrdel, bezpečnost a plynulost dopravy apod. - viz Rozhodnutí 1692/96 EC)

Projekt zachycený v dokumentaci pro výše uvedené územní řízení pro stavbu 519 (podobně i pro stavbu 518) je připraven pro násobně větší dopravní kapacitu, což se projevuje širším koridorem zabírajícím území než je vymezeno ve stávajícím platném územním plánu (2x4 jízdní pruhy), plochy křižovatek pro obě stavby 518,519 vybočují z území vymezeného v platném územním plánu a zasahují např. do orné půdy či do území určeného k obytné zástavbě, některé byly navrženy zcela jiného řešení, takže zabírají v DÚR 518+519 území mimo platný ÚP. Výsledek tohoto zjišťovacího řízení je tudíž ve zřejmém rozporu s obsahem Změny 1000/00.

Proto dle mého názoru tato změna představuje koncepci, podléhající SEA podle § 10i a ustanovení souvisejících zákona č. 100/2001 Sb. Stačí si uvědomit, že koncepce stanoví rámec pro změny, zásadně ovlivňující problémy životního prostředí a veřejného zdraví (viz Příloha č. 8 k zákonu č. 100/2001 Sb.), Jak j uvedeno výše, navíc je z projednávání DÚR zřejmé, že zájmy a kompetence v ochraně životního prostředí a veřejného zdraví již nelze v navazujících řízeních účinně uplatnit.

Z výše uvedených důvodů požadují, aby bylo provedeno vyhodnocení vlivů změny na životní prostředí (SEA). Bez tohoto vyhodnocení nelze změnu Z 1000/00 vydat.

Dne 20.7.2009 schválila vláda ČR usnesením č. 929 „Politiku územního rozvoje 2008“ (PUR). V kapitole 5. KORIDORY A PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, je uvedeno v článku (99) SOP: „Vymezení: Silniční okruh kolem Prahy (mezi jednotlivými mezinárodními trasami do Prahy). Důvody vymezení:

Převedení tranzitní silniční dopravy mimo intenzivně zastavěné části města. Součást TEN-T.“

Dále v kapitole 2.2 Republikové priority je uvedeno v článku (23): „Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. (Viz také čl. 25 PÚR ČR 2006). Nepřípustné je vytváření nových úzkých hrdel na trasách dálnic, rychlostních silnic a kapacitních silnic; jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení.“

Vymezení ploch pro umístění SOKP v úseku Ruzyně - Březiněves, jakožto součást transevropské dálniční sítě TEN-T do těsné blízkosti obytného území Dolních Chab (a vytvoření nebezpečného úzkého hrdla v mimořádně komplikovaném dopravním uspořádání v Suchdole vč. mísení tranzitu a vnitroměstské dopravy) je v přímém rozporu s nově schválenou Politikou územního rozvoje 2008 jakožto nejvyšším a závazným východiskem pro územní plánování. Současně je i v rozporu s Rozhodnutím Evropského parlamentu a Rady 1692/96ES a dalšími normami EU.

Na základě uvedených skutečností požaduji, aby byl Návrh změny územního plánu Z 1000/00 ve smyslu mé námitky přepracován, dán do souladu s Politikou územního rozvoje 2008 a s Rozhodnutím Evropského parlamentu a Rady 1692/96ES a uveden tak do zákonného stavu.

S pozdravem

Jméno, datum narození, adresa, podpis

Příloha: kopie výpisu z katastru nemovitosti pozemků parc.č. ... k.ú. Dolní Chabry