

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

ÚMČ Praha - Suchbát
Doručeno: 24.02.2009
UMC P_Such 00533/2009
listy: 2 přílohy: 1
druh: dopis



OZNÁMENÍ společného jednání o návrhu změny

Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

V souladu s §50 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hl.m.Prahy - Odbor územního plánu oznamuje zahájení společného jednání o návrhu změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy), spojené s odborným výkladem.

Společné jednání se bude konat dne 12. března 2009 od 9.00 hodin
ve velkém zasedacím sále
Útvaru rozvoje hl.m.Prahy
Vyšehradská 57, Praha 2 - Nové Město

Návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy (textová a grafická část) bude vystaven k nahlédnutí **od 2.3.2009 do 14.4.2009** včetně :

- v informačním středisku URM, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, v pondělí až čtvrtek od 8,00 hod. do 18,00 hod. a v pátek od 8,00 do 16,00 hod.
- v tištěné podobě kanceláři č.330 OUP MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1 v úředních dnech, tj. v pondělí od 8,00 hod. do 17,00 hod. a ve středu od 8,00 do 18,00 hod, v jiné dny po telefonické dohodě;
- v elektronické podobě na internetové adrese www.magistrat.praha-mesto.cz;

Do 30-ti dnů ode dne konání společného jednání, tj. **do 14.4.2009** včetně, je možné podávat stanoviska a připomínky k vystavenému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy. Ke stanoviskům a připomínkám podaných po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska a připomínky podávejte písemnou formou na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1**

Stanoviska vydávají v souladu s § 50 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dotčené orgány.

K vystavenému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy mohou dotčené orgány vydat své stanovisko, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat připomínky. Z tohoto důvodu upozorňujeme, že za stanovisko dotčeného orgánu budeme považovat pouze taková vyjádření, kdy uplatnění chráněných zájmů dotčeného orgánu bude zdůvodněno odkazem na příslušný zákon, jeho ustanovení a odstavec a zdůvodnění tak, aby byl jednoznačně zjištěl druh chráněného zájmu ke každému konkrétnímu požadavku dotčeného orgánu. Pokud příslušné požadavky **nebudou** takto doloženy, budou pořizovatelem vyhodnoceny jako připomínky, případně námitky a nikoliv jako stanoviska dotčených orgánů.

Připomínky může podat každý.

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
142 21 Praha 1

12/

Ing.Jitka Cvetlerová
ředitelka odboru územního plánu



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

Adresáti dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 110 547/2005/OUP	Ing.arch.L.Hadravová/4754	20.2. 2009
	S-MHMP 179190/2009/OUP vl.		

Věc: Pozvánky na společné jednání o návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

V příloze dopisu Vám zasíláme oznámení společného jednání o návrhu změny Z1000/00 (Revize ÚP SÚ hl.m.Prahy) Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, které se bude konat dne 12.3.2009 ve Velkém sále Útvaru rozvoje hl.m.Prahy od 9,00 hodin. Chtěli bychom Vás požádat o Vaše vyjádření v co nejkratším termínu.

K obsahu projednávaného návrhu dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy bychom Vám chtěli sdělit následující informace k procesu pořizování této změny :

Předmět a cíle řešení změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy vychází z Tezí k revizi ÚPn hl.m.Prahy, projednaných Radou hl. m. Prahy dne 24.2. 2004.

Návrh změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) projednaný podle zákona č.50/1976 Sb. – starý stavební zákon, byl Zastupitelstvem hl.m.Prahy schválen usnesením č.40/14 ze dne 14.9.2006. K projednání a schválení obou novel právních předpisů v ZHMP – návrhu obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy Zastupitelstvem hl.m.Prahy a návrhu nařízení hl.m.Prahy Radou hl.m.Prahy, kterými by schválená změna nabyla účinnosti do konce roku 2006, nedošlo.

Od 1.1.2007 je proces pořizování změn platné územně plánovací dokumentace upraven zněním nového stavebního zákona – zákona č.183/2006 Sb., proto proběhlo řízení o vydání změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy formou opatření obecné povahy ve smyslu § 172 – 173 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů; schválením usnesení č.18/51 ze dne 19.6.2008 Zastupitelstva hl.m.Prahy bylo vydáno Opatření obecné povahy č.1/2008, které nabylo účinnosti a řešení změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy se stalo právně účinným.

Rozhodnutím Nejvyššího správního soudu ze dne 30.10.2008 bylo Opatření obecné povahy č.1/2008 rozsudkem NSS č.j.9 Ao 2/2008 – 62 zrušeno.

Po projednání postupu řešení situace, která nastala v procesu pořizování územně plánovací dokumentace, konkrétně změn Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a s cílem naplnění zadávacího dokumentu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, zajistil pořizovatel (Odbor územního plánu MHMP) ve spolupráci s projektantem (Útvarem

Sídlo: Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax: 236 007 142

rozvoje hl.m.Prahy) odstranění NSS zjištěných nedostatků a připravil nové projednání návrhu změny doplněné v odůvodnění vysvětlením postupů a obsahu zpracované dokumentace a celkovým odstraněných nedostatků, uvedených v rozsudku Nejvyššího správního soudu.

Oproti návrhu dokumentace změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, schválené v ZHMP v září 2006 a následně vydané v červnu 2008, dokumentace neobsahuje projednávaný návrh změny Z0939/05 a byly doplněny v grafické a textové části odůvodnění materiály dokumentující rozdíly mezi platným Územním plánem sídelního útvaru hl.m.Prahy a projednávaným návrhem změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

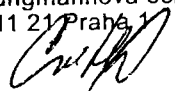
Postup pořízení změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) je podrobně popsán na internetových stránkách magistrátu na adrese : [www.magistrat.praha-mesto.cz/Územní plán a rozvoj/Archiv návrhů změn](http://www.magistrat.praha-mesto.cz/Územní%20plán%20a%20rozvoj/Archiv%20návrhů%20změn) → na konci stránky (až dole), kde je podrobně popsáno pořízení změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy a kde bude v současné době projednávaný návrh vystaven včetně pozvánky adresované dotčeným orgánům, MMR ČR, městským částem a sousedním obcím, oznamující datum a místo konání společného jednání s uvedením lhůt určených k vyjádření.

Rádi bychom Vás požádali o zkrácení lhůty pro vyjádření, neboť předkládané znění návrhu dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy bylo upraveno formálně pouze ve smyslu platného znění zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění s cílem odstranění nedostatků, které vedly NSS dne 30.10.2008 k rozsudku o zrušení OOP č.1/2008.

Důvodem nového projednání návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy je zabezpečení účinnosti této v roce 2006 v ZHMP schválené a v roce 2008 Zastupitelstvem hl.m.Prahy vydané změny platného územního plánu v co nejkratším termínu a v souladu s platným zněním nového stavebního zákona. Pokud budete ke svému vyjádření potřebovat i další podrobnější informace či podklady, rádi Vám je na Vaši žádost poskytneme.

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

/2/


Ing. Jitka Cvetlerová
ředitelka odboru

Příloha :

Oznámení společného jednání o návrhu změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy

Rozdělovník:

Oznámení společného jednání o návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Obeslání s doručenkou :

Ústřední správní úřad ve věcech územního plánování :

- 1) Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské nám. 6, 110 00 Praha 1

Ústřední správní úřady (dotčené orgány):

- 2) Ministerstvo kultury ČR, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1
- 3) Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 4) Ministerstvo dopravy ČR, nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- 5) Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
- 6) Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
- 7) Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 00 Praha 6
- 8) Ministerstvo zemědělství ČR, pozemkový úřad Praha , Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Dotčené orgány:

- 9) Hygienická stanice hl.m.Prahy, ředitel, PS 203, Rytířská 12, 110 01 Praha 1
- 10) Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 11) Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 15 Praha 1
- 12) Obvodní báňský úřad v Kladně, Kozí 4, P.O.Box 31, 110 01 Praha 1
- 13) Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát Praha, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- 14) Městská veterinární správa v Praze, Na Kozačce 3, 120 00 Praha 2
- 15) Správa CHKO Český kras, č.p. 85, 267 18 Karlštejn
- 16) Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/772, 110 00 Praha 1
- 17) MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
- 18) MHMP odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
- 19) MHMP odbor dopravy, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
- 20) MHMP odbor krizového řízení, Platnéřská 19, 110 00 Praha 1

Městské části :

- 21) MČ Praha 1, Ing. Petr Hejma, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1,
- 22) MČ Praha 2, Jana Černochová , nám.Míru 20, 120 39 Praha 2
- 23) MČ Praha 3, Milena Kozumplíková, Havlíčkovo nám. 9, 130 00 Praha 3
- 24) MČ Praha 4, Ing. Pavel Horálek , Tábořská 350, 140 45 Praha 4
- 25) MČ Praha 5, JUDr. Milan Jančík, Štefánikova 13 a15, 150 22 Praha 5
- 26) MČ Praha 6, Mgr. Tomáš Chalupa, Čsl. armády 23, 160 52 Praha 6
- 27) MČ Praha 7, Marek Ječmének, Nábř. kpt.Jaroše 1000, 170 00 Praha 7
- 28) MČ Praha 8, Josef Nosek, Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8
- 29) MČ Praha 9, Ing. Jan Jarolím, Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9
- 30) MČ Praha 10, Mgr. Vladislav Lipovský, Vršovická 68, 101 38 Praha 10
- 31) MČ Praha 11, Bc. Dalibor Mlejnský, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 – Chodov
- 32) MČ Praha 12, Petr Hána, Písková 830/25, 143 12 Praha 4 – Modřany
- 33) MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Nové Butovice
- 34) MČ Praha 14, Ing. Miroslav Froněk, Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 – Černý Most
- 35) MČ Praha 15, Jiří Petříš, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy
- 36) MČ Praha 16, Mgr. Karel Hanzlík, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5 - Radotín